

Ficha Técnica



Este desarrollo ubicado en Telchac Puerto, Yucatán está diseñado para que sus residentes experimenten una nueva forma de vida. Con su propia marina, Puerto Telchac ofrece a los residentes la comodidad de tener acceso directo al mar, facilitando la práctica de una amplia gama de actividades acuáticas y náuticas.



Lotes de
160 m² y 200 m²



Zona residencial y
comercial



A 4.5 km de la playa



19 privadas



+2,500 m² de amenidad
interna

Donde el mar se convierte en tu estilo de vida.

Amenidades

- Parque Acuático.
 - Casa Club.
 - Academias deportivas.
 - Parques vivos.
 - Club de Playa - **Playaviva**.
 - Club Almirantes.
 - Amenidad Interna en **cada privada**.
- (Aprox. \$400 mensuales de cuota de mantenimiento.)

Servicios

- Servicio de administración de propiedad.
- Seguridad 24/7.
- Concierge.
- Kids Club y Guardería.
- Enfermería.
- Transporte a la playa.
- Agencia de excursiones y experiencias.

Financiamiento

- Financiamiento flexible.*
- Escrituración inmediata.
- Régimen de condominio.
- Permisos y licencias.

*Consulta los planes de financiamiento con tu asesor.

Urbanización

- De primer nivel en cuanto acabados.
- Calles pavimentadas con banquetas y guarniciones.
- Alumbrado público y drenaje pluvial.
- Barda Perimetral en todo el desarrollo.
- Acceso principal controlado.
- Terrenos se entregan delimitados con mojoneras.
- Energía eléctrica subterránea a cada lote.

PLAN DE ENTREGA

CLUB DE PLAYA
PLAYAVIVA

2023

CLUB
ALMIRANTES

2028

CASA CLUB Y
PARQUES VIVOS

2032

PARQUE
ACUÁTICO

2033

*La fecha de entrega de tu privada la podrás encontrar en la carta de aseguramiento dentro de tu contrato.