



LIVE

SHOP

WORK

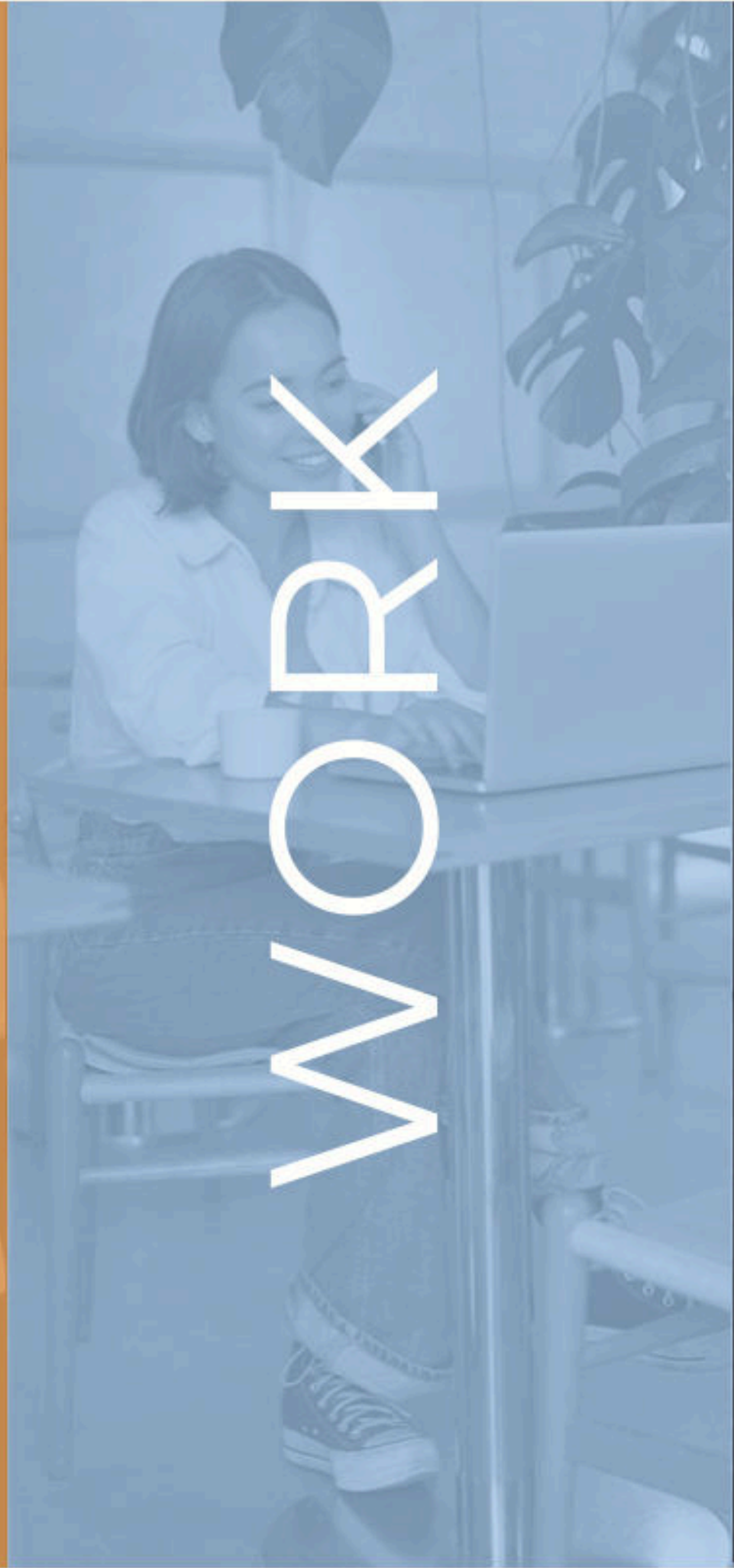
STAY



LIVE



SHOP



WORK



STAY

BIENVENIDO A ***DISTRITO CONKAL***

Distrito Conkal es un **moderno** y **muy esperado complejo de usos mixtos** que llega para transformar la zona residencial plus de la zona conurbada de Mérida.



DISTRITO CONKAL **POWERCENTER**

- Supermercado
- Locales comerciales y restaurantes
- Gasolinera
- Oficinas
- Consultorios médicos
- Hotel Business Class ideal estancias ejecutivas y de negocios



DISTRITO CONKAL **LIVING**

- **261 departamentos** diseñados para la renta



Proyecto avalado y administrado por **CBRE**

MAPA DE **UBICACIÓN**

PERIFÉRICO

4.6 km

PLAZAS

Altabrisa - 8 km

La Isla - 11 km

HOSPITALES

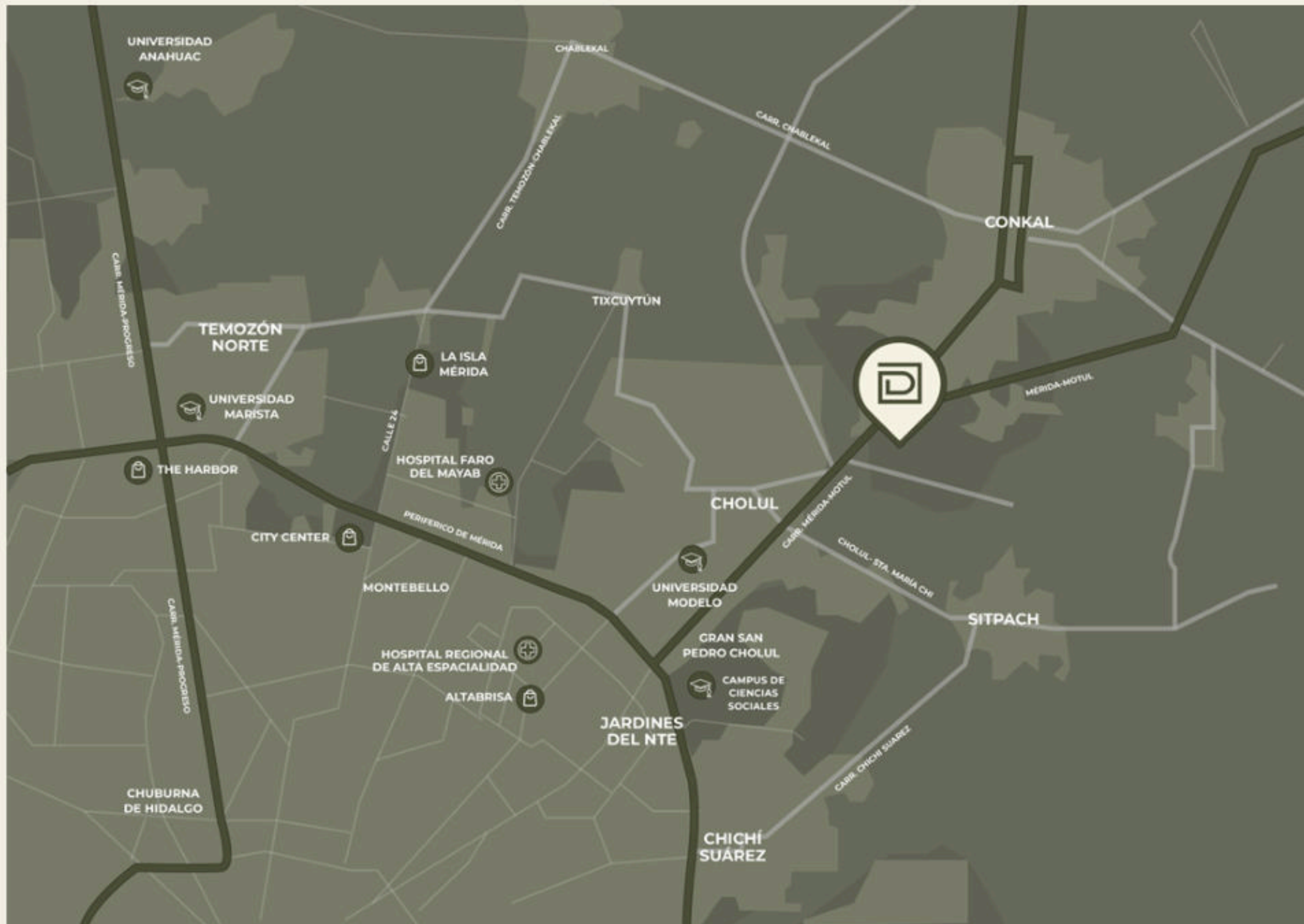
Alta Especialidad - 7.3 km

Faro del Mayab - 9.7 km

PLAYA

Telchac - 55 km

Progreso - 38.9 km



CARRETERAS PRINCIPALES

CONKAL

CARRETERA PROGRESO VÍA CHICXULUB

CARRETERA TELCHAC VÍA MOTUL

CHOLUL

CARRETERA MERIDA - CONKAL

Arborea

Bosques
de Conkal

Alura

Privada
Los Olivos

Residencial
Magnolias

Arvia
Homes

Zendera

Villas Cholul

San José
tulipanes

Palta

Amantea





CONECTIVIDAD

DISTRITO CONKAL *LIVING*

Inspirado en la vida tranquila, integrando arquitectura y naturaleza, donde cada hogar se abre hacia su propio espacio exterior.



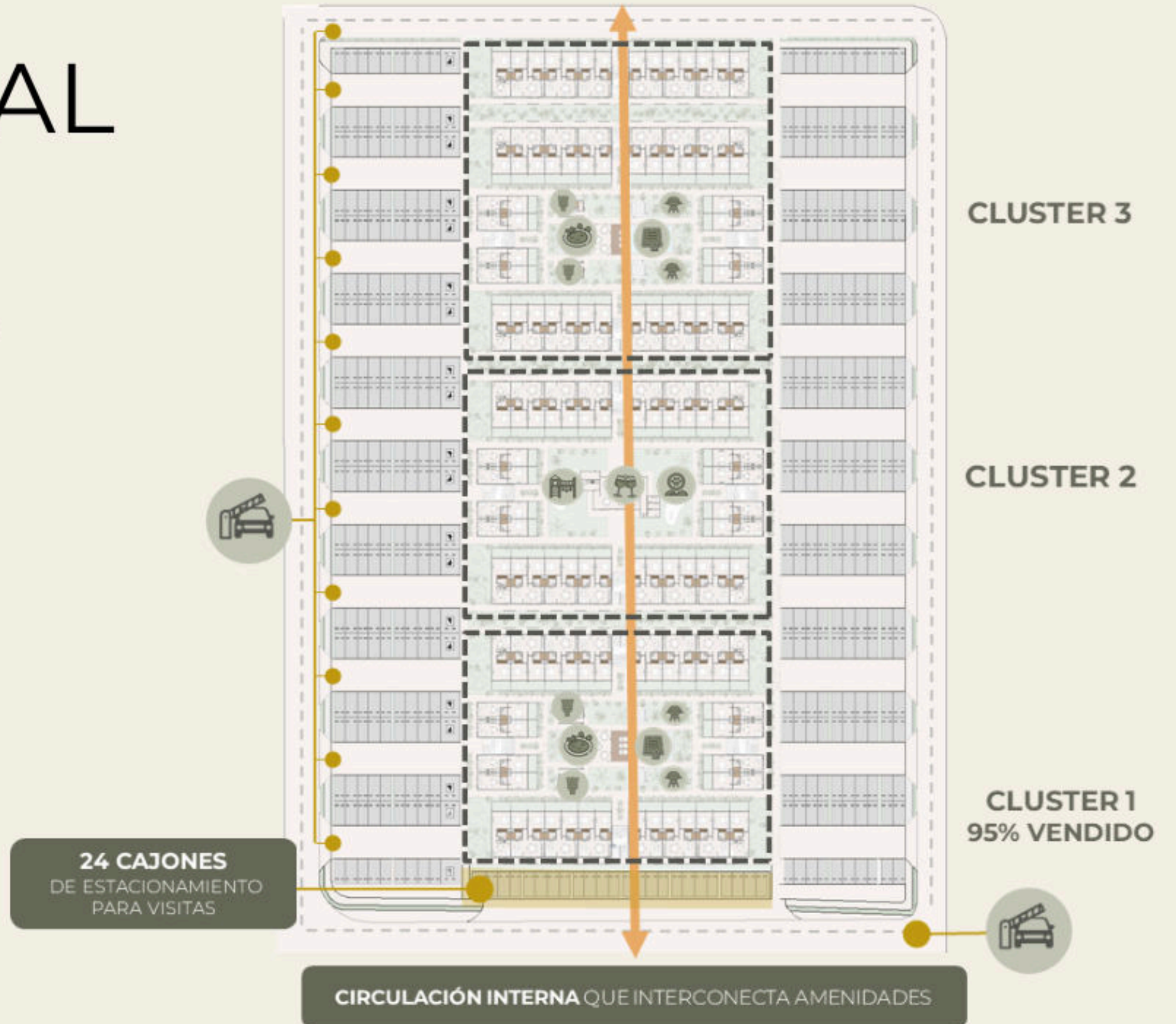
DISTRITO CONKAL

LIVE SHOP WORK STAY

DEPARTAMENTOS

DISTRITO CONKAL *LIVING*

MASTERPLAN Y AMENIDADES





Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.





Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto





Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.





Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto.

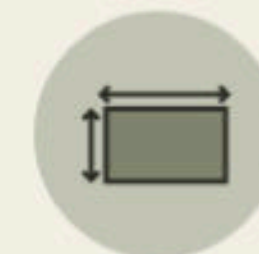
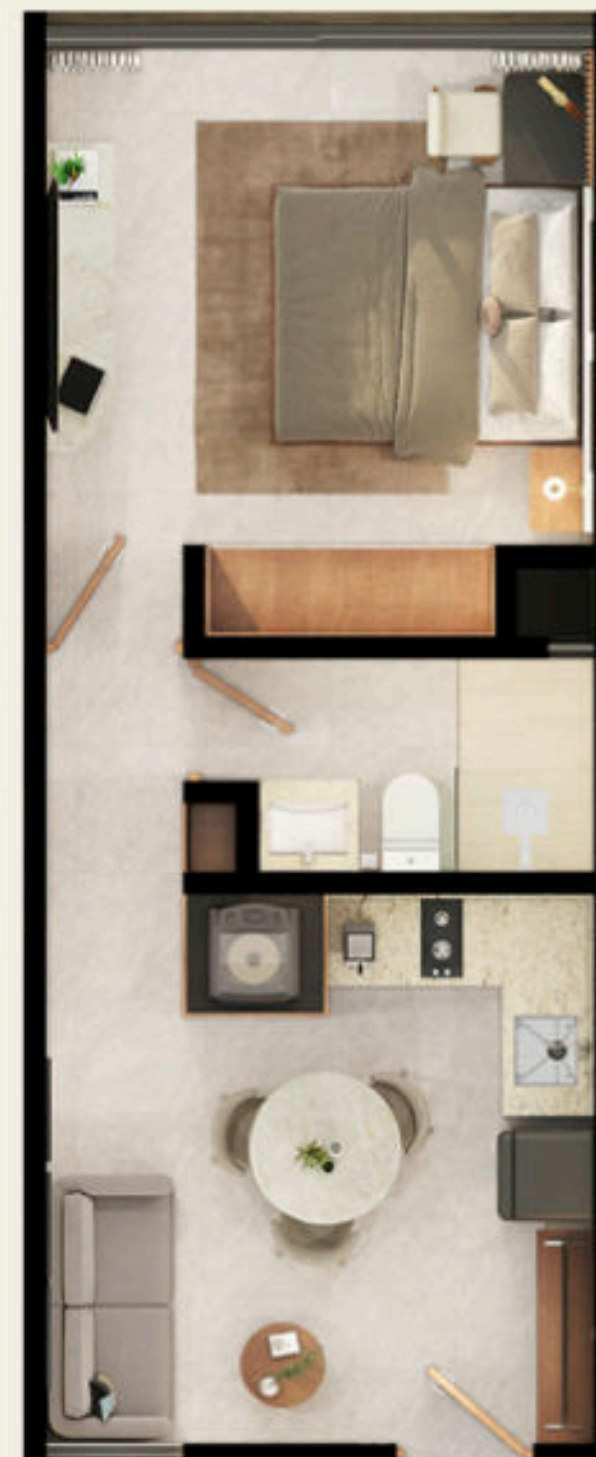


TIPOLOGÍAS ***DEPARTAMENTOS***

NIVEL	1 RECÁMARA 1 baño	2 RECÁMARAS 2 baños
TERCER	• 35 M2 INTERIORES • ROOF PRIVADO • 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO	• 61.90 M2 INTERIORES • ROOF PRIVADO • 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
SEGUNDO	• 35 M2 INTERIORES • ROOF PRIVADO • 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO	• 61.90 M2 INTERIORES • ROOF PRIVADO • 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
PLANTA BAJA	• 35 M2 INTERIORES • TERRAZA PRIVADA • 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO	• 61.90 M2 INTERIORES • TERRAZA PRIVADA • 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

MODELO *KAIA*

-1 RECÁMARA-



35 m2



1 cajón



1 baño



Terraza o
roof

No incluye ningún elemento decorativo, mobiliario y electrodomésticos

DISTRITO CONKAL

LIVE SHOP WORK STAY

DEPARTAMENTOS

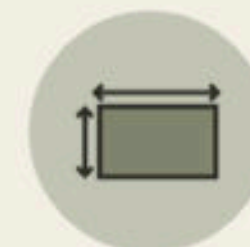


Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto



MODELO *AUMA*

-1 RECÁMARA-



35 m2



1 cajón



1 baño



Terraza o
roof

No incluye ningún elemento decorativo, mobiliario y electrodomésticos

DISTRITO CONKAL

LIVE SHOP WORK STAY

DEPARTAMENTOS

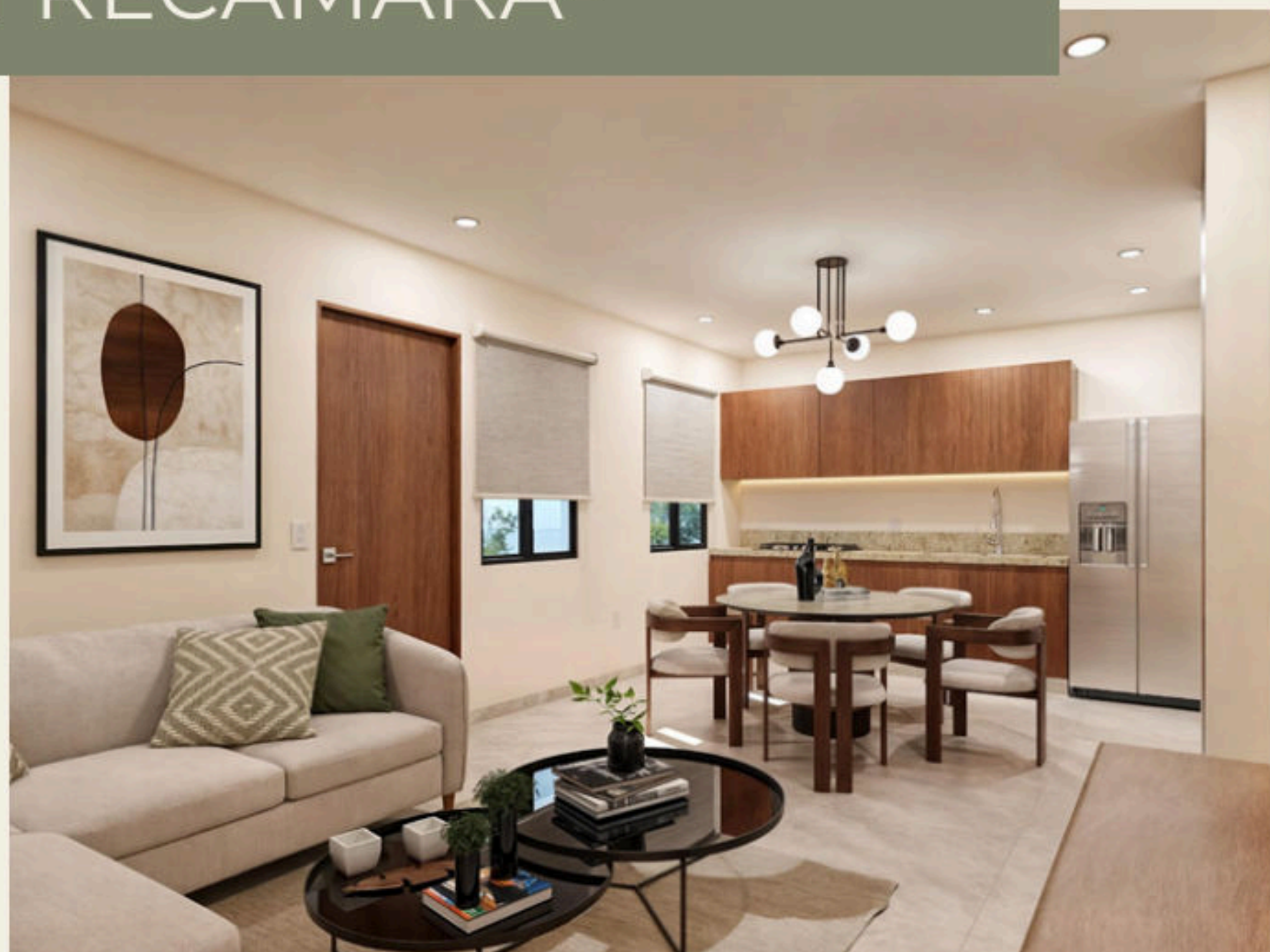


Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto



MODELO *LÉNEA*

-1 RECÁMARA-



61.9 m2



2 cajones



2 baños



Terraza o
roof

No incluye ningún elemento decorativo, mobiliario y electrodomésticos

DISTRITO CONKAL

LIVE SHOP WORK STAY

DEPARTAMENTOS



Renders con fines ilustrativos. El diseño, acabados, vegetación y equipamiento mostrados en este pueden sufrir cambios sin previo aviso. Su único propósito es representar una posible ambientación del proyecto



FECHAS DE **ENTREGA**

2026

LANZAMIENTO

2029

ABRIL

CLUSTER 1

2029

JUNIO

CLUSTER 2

2029

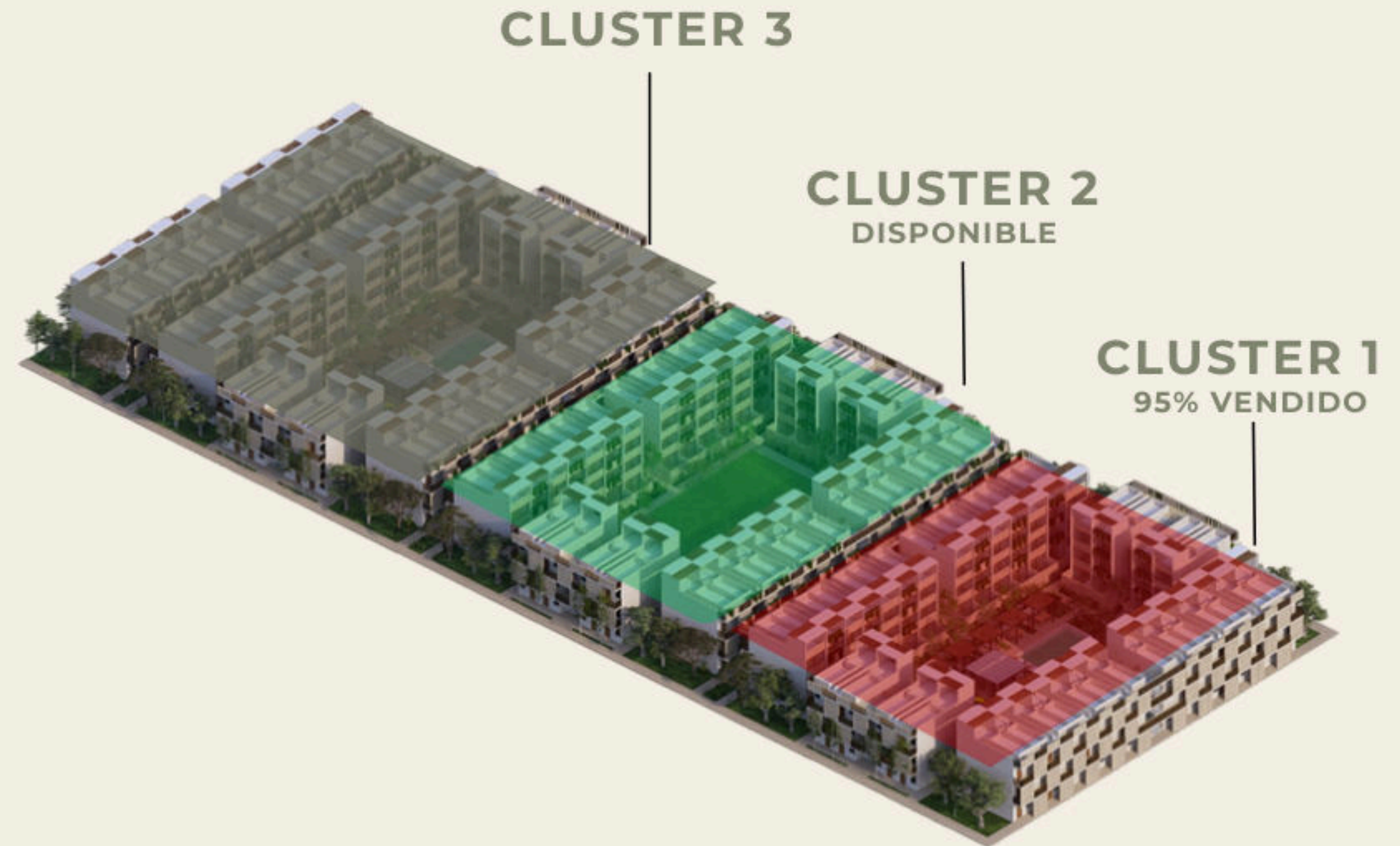
SEPTIEMBRE

CLUSTER 3

DISTRITO CONKAL

LIVE SHOP WORK STAY

DEPARTAMENTOS



PLANES DE *FINANCIAMIENTO*

	CONTADO	ANUALIDADES	TRADICIONAL	NUNCA FUE TAN FÁCIL	FLEXIBLE
ENGANCHE	100%	30%	20%	1%	5%
FINANCIAMIENTO	N/A	ANUALIDADES 20% Mes 12 20% Mes 24	35 MENSUALIDADES Desde \$12,000.00	14% 35 MENSUALIDADES	15% 36 Mensualidades 30% 6 Semestralidades
SALDO	N/A	30% Contraentrega	Contraentrega	Contraentrega	Contraentrega

DISTRITO CONKAL

LIVE SHOP WORK STAY

DEPARTAMENTOS



LIVE

SHOP

WORK

STAY